

# Beglaubigter Auszug

aus der Niederschrift über die Sitzung der Gemeindevertretung am 31.10.2007

---

## Punkt 8 der Tagesordnung

**Bauleitplanung der Gemeinde Selters (Taunus) im Ortsteil Eisenbach;**

**hier: Änderung des Bebauungsplanes „Am Stotz“ mit Änderung des Flächennutzungsplanes**

- a) **Abwägungsbeschuß über die eingegangenen Anregungen im Verfahren der öffentlichen Auslegung gemäß § 3 (2) BauGB und gleichzeitiger Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 (2) BauGB**
- b) **Satzungsbeschuß gemäß § 10 BauGB**
- c) **Beschluss der bauordnungsrechtlichen Festsetzungen des Bebauungsplanes als Satzung**

Die Drucksache GVE/2011/0086 liegt vor (Anlage Nr. 3 zum Originalprotokoll)

## Beschluß:

- a) Die Beschlußempfehlung zu den während der öffentlichen Auslegung und Beteiligung der Träger öffentlicher Belange eingegangenen Anregungen, die als Anlage beigelegt sind, wird in der vorgelegten Form beschlossen.
- b) Unter Berücksichtigung der vorstehenden Abwägungsbeschlüsse wird die Änderung des Flächennutzungsplanes, bestehend aus Planteil mit Begründung, sowie die Änderung des Bebauungsplanes „Am Stotz“ im Ortsteil Eisenbach, bestehend aus Planteil, textlichen Festsetzungen und Begründung mit integriertem Grünordnungsplan, gemäß § 10 BauGB als Satzung beschlossen. Der Umweltbericht ist in der vorgelegten Fassung Bestandteil des Bebauungsplanes und Ergebnis der Umweltprüfung.
- c) Die im Bebauungsplan gemäß § 81 HBO in Verbindung mit § 9 (4) BauGB aufgenommenen bauordnungsrechtlichen Festsetzungen werden im Sinne des § 5 HGO als Satzung beschlossen.

-----  
Vorstehender Beschluß wurde in der Sitzung verlesen.

---

**Beschlußfähigkeit:** Mitgliederzahl (Gesetz): 31 davon anwesend: - 29 -

Abstimmung: Ja: 29                      Nein: --                      Enthaltung: --

---

Die Richtigkeit des Auszuges und der Angaben über Beschlußfähigkeit und Abstimmung werden beglaubigt. Gleichzeitig wird bescheinigt, daß zur Sitzung unter Mitteilung der Tagesordnung rechtzeitig und ordnungsgemäß eingeladen worden war.

Die Gemeindevertretung war beschlußfähig

Selters (Taunus), den 05.12.2007

Im Auftrag  
Landvogt