

## Auszug

aus der Niederschrift über die 12. Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Selters  
(Taunus) vom 14.11.2017

---

60

### TOP 13

**Bauleitplanung der Gemeinde Selters (Taunus) im Ortsteil Niederselters;  
hier: Aufstellung eines Bebauungsplanes nach § 13a BauGB für den Bereich „Am  
Sportplatz“**

Die Drucksache GVE/2021/0130 liegt vor (Anlage Nr. 8 zum Orig.-Protokoll).

### Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt die Aufstellung eines Bebauungsplanes für den Bereich „Am Sportplatz“ gemäß § 13a BauGB im Ortsteil Niederselters. Geplant ist die Änderung der Baugrenze von 5 m auf 3 m zu den öffentlichen Verkehrsflächen. Die übrigen Festsetzungen werden anhand der vorhandenen Bebauung sowie des vorhandenen Bebauungsplanes aus 1988 festgesetzt. Die Eheleute Sliwa, wohnhaft Am Sportplatz 5, 65618 Selters (Taunus), sind Antragsteller für dieses Verfahren und haben bereits die Übernahme der Verfahrenskosten erklärt.

**Abstimmung:      28   Ja-Stimmen            0    Nein-Stimmen            0    Enthaltungen**

**Entspricht: einstimmig angenommen**

Selters (Taunus), 17.11.2017

  
\_\_\_\_\_  
Unterschrift