

Auszug

aus der Niederschrift über die 21. Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Selters
(Taunus) vom 13.05.2014

60

TOP 8

**Bauleitplanung der Gemeinde Selters (Taunus) im Ortsteil Niederselters;
hier: Vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes „Am Hofacker“, Bereich "REWE-
Markt"**

Die Drucksache GVE/2016/203 liegt vor (Anlage Nr. 2 zum Orig.-Protokoll).

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt, eine vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes „Am Hofacker“ im Ortsteil Niederselters gemäß § 13 BauGB durchzuführen. Die südöstliche Baugrenze wird der geplanten Maßnahme angepasst (max. Abweichung: 1,65 m). Des Weiteren werden die Verkaufsfläche sowie die Geschossfläche wie folgt angepasst:

	zulässig:	geplant:
max. Verkaufsfläche	1.600 qm	1.758,15 qm
max. Bruttogeschossfläche	2.300 qm	2.529,00 qm
max. Nettogeschossfläche	2.000 qm	2.412,10 qm

Abstimmung: 28 Ja-Stimmen 0 Nein-Stimmen 0 Enthaltungen

Entspricht: einstimmig angenommen

Selters (Taunus), 21.05.2014



Unterschrift